



AS Tallinna Vesi
Anneli.Averin@tvesi.ee

Teie 07.04.2025

Meie 22.04.2025 nr 7-1/25/3936-4

**Nõusoleku andmine vee erikasutuseks
(Männiku liivakarjäär, Viimsi metskond
9, Silikaltsiidi tn 21, Silikaltsiidi tn 26)**

Pöördusite Maa- ja Ruumiameti poole 07.04.2025 e-kirjaga, milles soovite nõusolekut vee erikasutuseks juhtimaks vajadusel Raku järve vett olemasoleva toru kaudu Ülemiste järve, et parandada Ülemiste vee kvaliteeti joogivee tootmiseks. Kirjas märgite, et Raku järv kuulub Keskkonnaministeeriumi 27.04.2021 käskkirjaga nr 1-2/21/212 määratud Tallinna linna pinnaveesüsteemi joogiveehaardesse kuuluvate veekogude nimekirja.

Raku järv paikneb järgmistel Harju maakonnas asuvatel riigile kuuluvatel, Maa- ja Ruumiameti volitatud valitsemisel olevatel katastriüksustel:

- **Männiku liivakarjäär** (katastritunnus 78404:404:1150, keskkonnaluba nr KMIN-135);
- **Männiku liivakarjäär** (katastritunnus 71901:001:1156, keskkonnaluba nr KMIN-135);
- **Viimsi metskond 9** (katastritunnus 71801:001:0123, keskkonnaluba nr HARM-148);
- **Silikaltsiidi tn 21** (katastritunnus 78401:101:4468, osaliselt keskkonnaluba nr HARM-151);
- **Silikaltsiidi tn 26** (katastritunnus 78404:405:5120).

Raku järv hõlmab ka **Viimsi metskond 8** (katastritunnus 71801:001:0122) katastriüksust, mille volitatud asutus on Riigimetsa Majandamise Keskus.

Veeseaduse § 186 lõike 2 kohaselt peab kasutajal olema vee erikasutuseks võõral maatükil maaomaniku nõusolek.

Männiku liivakarjäär ja Viimsi metskond 9 katastriüksused on antud maavara kaevandamise keskkonnalubade alusel kaevandamise eesmärgil rendile AS-ile Silikaat. Silikaltsiidi tn 21 katastriüksuse osas hetkel rendilepingut sõlmitud ei ole, kuid katastriüksuse kaguosas kehtib AS-ile Silikaat kuuluv keskkonnaluba nr HARM-151 ning ühtlasi menetleb Keskkonnaamet uut ettevõtte kaevandamisloa taotlust Männiku XXIII liivakarjääris, mis hõlmab ülejäänud Silikaltsiidi tn 21 katastriüksuse ning ulatub lisaks sellele järve osale, mis asub Silikaltsiidi tn 26 katastriüksusel.

Maa- ja Ruumiamet on nõus Männiku liivakarjäär katastriüksustel 78404:404:1150, 71901:001:1156 ning Viimsi metskond 9, Silikaltsiidi tn 21 ja Silikaltsiidi tn 26 katastriüksustel vee erikasutusega (veevõtuga) järgmistel tingimustel:

- 1) tegevuseks annab omapoolse kirjaliku nõusoleku keskkonnalubade omanik AS Silikaat. Palume võtta ettevõttega ühendust e-posti aadressil silikaat@silikaat.ee;
- 2) tegevusega ei kahjustata riigile kuuluvate maade seisundit ega vähendada nende väärtust;
- 3) Maa- ja Ruumiametile ei kaasne nõusoleku andmisega rahalisi ega muid kohustusi.

Kuivõrd Viimsi metskond 8 katastriüksuse riigivara valitseja on Kliimaministeerium ning volitatud asutus Riigimetsa Majandamise Keskus, siis palume selle katastriüksuse kasutamise osas pöörduda Riigimetsa Majandamise Keskuse poole (e-post rmk@rmk.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kati Tamtik
peadirektor

Teadmiseks: silikaat@silikaat.ee, rmk@rmk.ee

Annika Arro
5385 8760 annika.arro@maaruum.ee